

Výzva k podání nabídek na poskytování služeb v areálu víceúčelového sportoviště na adrese ul. Majakovského č. p. 3299 v Mostě

SPORTOVNÍ AREÁLY MOST a.s., jako provozovatel areálů ve vlastnictví Statutárního města Most (dále jen „vyhlašovatel“ nebo „SAM“) vyzývá tímto zájemce o poskytování služeb restauračního zařízení k předložení nabídek za níže uvedených podmínek.

Služby a aktivity

- restaurační zařízení – poskytování služeb v oblasti pohostinství a gastronomie.

Základní podmínky nabídky

- Dobou pronájmu se pro účely této výzvy rozumí **období od 1. 4. 2024 do 31. 12. 2024**. V případě zájmu a plnění podmínek smlouvy, může být smlouva uzavřena na další období.
- Plocha určená k pronájmu restauračního zařízení o výměře 124 m² a další přidružené prostory (terasa, skladovací prostory) o celkové výměře 98 m².
- **Předpokládané smluvní měsíční nájemné: 7 000 Kč bez DPH + úhrady za energie a služby související s užíváním restauračního zařízení.**
- Vyhlašovatel stanovuje, že účastník je povinen zařízení provozovat denně, v pracovních dnech minimálně od 15:00 do 21:00 hod. ve dnech pracovního volna a dnech pracovního klidu minimálně od 10:00 do 21:00 hodin. Požadovaná provozní doba platí pro hlavní sezónu v období 1.4. – 31.10.
- V případě předem nahlášených sportovních akcí bude provozní doba upravena dle požadavků pořadatele.
- Vyhlašovatel si vyhrazuje právo předložené nabídce odmítnout, popř. celé řízení ve věci této výzvy k podání nabídek na poskytování služeb zrušit, přičemž výslovně upozorňuje, že nebude zodpovídat za jakoukoliv případnou škodu, která tímto postupem jednotlivým zájemcům vznikne, nebo za ušlý zisk.
- S vybraným zájemcem bude uzavřena nájemní smlouva k poskytování služeb.
- Služba nebo aktivita musí sloužit a být poskytována široké veřejnosti.
- V areálu platí Návštěvní řád stanovující podmínky pro vybrané aktivity návštěvníků.
- Hygienická kritéria jsou odpovědností nájemce a jejich zajištění je výhradně v kompetenci nájemce.
- Neposkytování dohodnutých služeb bude důvodem k uplatnění sankcí stanovených ve smlouvě, nedodržování smluvních ujednání (pozdní platby nájemného, nedodržování stanovených podmínek atd. bude důvodem k okamžitému ukončení smluvního vztahu).

Požadavky na účastníka (kvalifikace)

- Čestným prohlášením o bezdlužnosti vůči Finančnímu úřadu, České správě sociálního zabezpečení, Statutárnímu městu Most a všem jeho podřízeným organizacím (seznam viz <https://www.mesto-most.cz/organizace-zrizene-mestem/os-53/p1=61607>) – prokáže čestným prohlášením.
- Živnostenské oprávnění v oboru hostinská činnost, která je v současné době funkční – prokáže kopiemi.

Hlavní kritéria

- Podnikatelský záměr poskytovaných služeb a plánovaných aktivit v rámci sportovního areálu
- Rozsah nabízeného sortimentu
- Předpokládaná otevírací doba

Požadavky na podání nabídek

Písemné nabídky vč. povinných příloh musí být doručeny v uzavřené obálce s nápisem „NEOTEVÍRAT“ na adresu: K rukám ředitele společnosti Petra Formánka, SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s., tř. Budovatelů 12/7, 434 01 Most, **nejpozději v termínu do 27. 2. 2024 do 12:00 hod.** (na pozdější nabídky nebude brán zřetel).

Povinné přílohy:

- 1) Detailní popis poskytovaných služeb včetně uvedení:
 - Podnikatelský záměr poskytovaných služeb a plánovaných aktivit v rámci sportovního areálu
 - Rozsah nabízeného sortimentu
 - Předpokládaná otevírací doba
- 2) Živnostenské oprávnění v oboru hostinská činnost.
- 3) Čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Finančnímu úřadu, České správě sociálního zabezpečení, Statutárnímu městu Most a všem jeho podřízeným organizacím.

Požadované doklady je účastník oprávněn předložit v prosté kopii.

Hodnocení nabídek

Hodnocena bude kvalita předložené nabídky, tj. především navrhovaný rozsah, kvalita a atraktivita poskytovaných služeb, navrhovaná doba poskytování služeb a rovněž i zpracování nabídky. Příznivěji budou hodnoceny nabídky účastníků, kteří nabídnou rozmanitější a kvalitnější nabídku požadovaného sortimentu. Na základě těchto kritérií hodnotící komise každé nabídce přiřadí příslušný počet bodů (subjektivní hodnocení) od 1 bodu do 10 bodů. S účastníkem, jehož nabídka obdrží nejvyšší počet bodů, bude uzavřena nájemní smlouva.

V případě většího počtu lépe hodnocených nabídek o danou pozici si vyhlášovatel vyhrazuje právo jednat následně s těmito účastníky o poskytovaných službách. Vybrán pak bude ten účastník, který po dodatečném projednání nabídne vyšší kvalitu poskytovaných služeb na dané pozici.

V případě zájmu o prohlídku restauračního zařízení kontaktujte Ivonu Mirosníčkovou, tel. 739 587 255 nebo e-mail: mirosnickenkova@samost.cz.

Petr Formánek

ředitel a místopředseda představenstva
SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s.

SPORTOVNÍ AREÁLY MOST, a.s.
tř. Budovatelů 112/7
434 01 Most
IČ: 25044001
DIČ: CZ25044001

SPORTOVNÍ AREÁLY
MOST

V Mostě dne 16. 2. 2024